



Amtsblatt

für den

Landkreis Eichsfeld

Jahrgang 2005 Heilbad Heiligenstadt, den 08.02.2005 Nr. 05

<u>Inhalt</u>	<u>Seite</u>
A Öffentliche Bekanntmachungen des Landkreises Eichsfeld	
Hinweis auf eine öffentliche Bekanntmachung nach §§ 9 Abs. 4 Grundbuchbereinigungsgesetz (GBBerG) und / Abs. 1 Sachenrechtsdurchführungsverordnung (SachenR-DV)	... 37
Öffentliche Bekanntmachung nach § 9 Abs. 4 des Grundbuchbereinigungsgesetzes (GBBerG) in Verbindung mit § 7 Abs. 1 der Sachenrechtsdurchführungsverordnung (SachenR-DV) – Gemarkungen Breitenworbis, Gernrode, Rüdigershagen, Hausen, Niederorschel	... 38
B Veröffentlichungen sonstiger Stellen	
<u>Gewässerunterhaltungszweckverband Eichsfeld</u> Einladung zur Verbandsversammlung des Gewässerunterhaltungszweckverbandes Eichsfeld am 22.02.2005	... 41
<u>Zweckverband Abfallwirtschaft Nordthüringen (ZAN)</u> Einladung zur 34. Verbandsversammlung am 14.03.2005	... 41

Herausgeber: Landkreis Eichsfeld

Bezugsmöglichkeiten: Das Amtsblatt kann beim Landkreis Eichsfeld/Hauptamt/Pressestelle, Friedensplatz 8, 37308 Heilbad Heiligenstadt, **als Abonnement, Einzelausgabe oder blattweise** bezogen werden. Tel. : (03606) 650 -186; Preis je Doppelseite 0,10 € zuzüglich Versandkosten.

Erscheinungsweise: in der Regel dienstags,
auch unter der Internetadresse www.lk-eichsfeld.de (Aktuelles, Amtsblatt)

**Hinweis auf eine öffentliche Bekanntmachung nach §§ 9 Abs. 4 Grundbuch-
bereinigungsgesetz (GBBerG) und 7 Abs. 1 Sachenrechtsdurchführungsverordnung
(SachenR-DV)**

Erteilung einer Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung für den Wasser- und Abwasserzweckverband „Eichsfelder Kessel“

Der Wasser- und Abwasserzweckverband „Eichsfelder Kessel“ Breitenworbiser Straße 1, 37355 Niederorschel hat bei der Unteren Wasserbehörde des Landkreises Eichsfeld beantragt, zu Lasten der Grundstücke, über welche die *Trinkwasserleitung der Gemeinde Breitenworbis (Flur 5, 7 und 9); Gernrode (Flur 4, 5 und 7); Rüdigershagen (Flur 1 und 6); Hausen (Flur 3) und Niederorschel (Flur 3, 4, 5, 6, 7, 11, 13 und 14)* verlegt ist, das Bestehen einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit zugunsten des Antragstellers für eine wasserwirtschaftliche Anlage oder Leitung gemäß § 9 Abs. 1 u. 4 des GBBerG in Verbindung mit §§ 1 u. 7 der SachenR-DV zu bescheinigen.

Die betroffenen Flurstücke werden im Amtsblatt für den Landkreis Eichsfeld am 08.02.2005 veröffentlicht. Dieses Amtsblatt kann in den Stadt- bzw. Gemeindeverwaltungen und im Internet unter der Adresse www.lk-eichsfeld.de (Aktuelles, Amtsblatt) eingesehen werden.

Der Antrag und die vollständigen Antragsunterlagen können innerhalb von 4 Wochen vom Tag dieser Bekanntmachung an beim **Landkreis Eichsfeld - Landratsamt - Umweltamt / Untere Wasserbehörde** Leinegasse 11, Zimmer 2.26 **37308 Heilbad Heiligenstadt** zu den allgemeinen Sprechzeiten eingesehen werden.

Während dieser Auslegungsfrist können betroffene Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigte oder sonstig dinglich Nutzungsberechtigte (z.B. solche, die selbständiges Gebäudeeigentum erworben haben) schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch gegen den Antrag des Versorgungsunternehmens bei der Bescheinigungsbehörde erheben.

Hinweis zur Einlegung von Widersprüchen:

Es ist bereits von Gesetzes wegen eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit für alle am 3. Oktober 1990 genutzten Leitungen und Anlagen der öffentlichen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung entstanden. Die auf der Grundlage der behördlichen Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung vorzunehmende Berichtigung des Grundbuchs hat insoweit nur noch deklaratorischen Charakter.

Der Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigte oder Gebäudeeigentümer hat in diesem Verfahren nicht die Möglichkeit, die Rechtmäßigkeit der Benutzung seines Grundstücks durch das Versorgungsunternehmen in Frage zu stellen; dies bleibt einem Grundbuchberichtigungsverfahren vorbehalten. Ebenso sind Entschädigungs- und Ausgleichsregelungen nicht im Bescheinigungsverfahren zu klären. Auch hier muss ggf. der zivilrechtliche Weg beschritten werden.

Ein zulässiger Widerspruch kann nur darauf gerichtet sein, dass die vom Versorgungsunternehmen dargestellte Leitungsführung nicht richtig ist, z.B. weil das Grundstück gar nicht von der Leitung oder in anderer Weise, als vom Versorgungsunternehmen dargestellt, betroffen ist.

Es wird daher gebeten, nur in begründeten Fällen Widerspruch zu erheben.

Heilbad Heiligenstadt, den 08.02.2005

Der Landrat

Öffentliche Bekanntmachung nach § 9 Abs. 4 des Grundbuchreinigungsgesetzes (GBBerG) in Verbindung mit § 7 Abs. 1 der Sachenrechts-Durchführungsverordnung (SachenR-DV) – Gemarkungen Breitenworbis, Gernrode, Rüdigershagen, Hausen und Niederorschel

Antrag auf Erteilung einer Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung – Az.: 70.3/LR/000/003/04 – für die bestehende Trinkwasserleitung einschließlich dazugehöriger Anlagen, Bauwerke und Schutzstreifen des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Eichsfelder Kessel“ in den Gemarkungen Breitenworbis, Gernrode, Rüdigershagen, Hausen und Niederorschel

Der Wasser- und Abwasserzweckverband „Eichsfelder Kessel“, Breitenworbiser Straße 1, 37355 Niederorschel, hat bei der Bescheinigungsbehörde für wasserwirtschaftliche Anlagen – dem Landratsamt Eichsfeld (Unteren Wasserbehörde) – beantragt, gemäß § 9 Abs. 1 und 4 GBBerG in Verbindung mit §§ 1 und 7 SachenR-DV zu Lasten der nachfolgend aufgeführten Grundstücke das Bestehen einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit zu Gunsten des antragstellenden Versorgungsunternehmens für die Leitungsabschnitte der Trinkwasserleitung ON Niederorschel – HB Breitenworbis, ON Niederorschel – HB Niederorschel – ON Hausen, ON Niederorschel – HB Rüdigershagen, ON Niederorschel TWA Osterberg im Gewinnungsgebiet „Wippertal“ in den Gemarkungen Breitenworbis, Gernrode, Rüdigershagen, Hausen und Niederorschel nebst dazugehöriger Versorgungsanlagen, Bauwerke, Steuer- und Niederspannungskabel (Eltversorgungskabel) sowie Schutzstreifen zu bescheinigen.

Die Breite des jeweiligen Schutzstreifens beträgt 4 m für eine Trinkwasserleitung bis DN 150 und 6 m für eine Trinkwasserleitung bis DN 400 sowie 1,20 m für Steuer- und Niederspannungskabel. Bei parallel verlaufenden Leitungen vergrößert sich der Schutzstreifen um den Abstand zwischen den Leitungen.

Gemarkung	Flur	Flurstücke
Breitenworbis	5	31, 32, 33, 36/1, 38, 50/1, 50/2, 54, 55, 60, 57/1, 65/1, 67/1, 69/1, 73/7, 73/9, 74/5, 74/7, 85, 93/1, 112, 114, 115, 487/37, 567/62, 568/62, 569/62, 685/50, 691/63, 692/63, 704/69, 756/50, 764/59, 765/59, 788/65, 805/58, 806/58, 807/58, 819/52, 820/53, 958/56, 959/56, 960/56, 961/56, 962/56, 963/66, 964/66, 976/56, 977/56, 985/51, 986/51, 987/113, 988/113, 1000/71, 1001/71, 1002/72, 1003/72, 1064/61, 1065/61
	7	7, 30/1, 32/1, 35/2, 35/4, 35/5, 70/2, 86, 106/1, 108, 115/1, 115/2, 120/7, 121/2, 121/3, 483/32, 785/32, 786/32, 872/115, 877/121, 880/121, 917/109, 918/109, 919/114, 920/114, 921/114, 955/119, 956/119, 984/85, 985/85, 986/85, 987/85, 1005/33, 1006/33, 1009/32, 1010/32, 1017/121
	9	18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26/1, 26/2, 27/1, 211/26, 212/26, 213/26, 214/26, 238/28, 544/23, 545/23
Gernrode	4	53/2, 53/3, 53/4, 58/6, 58/12, 75, 129/53, 196/53
	5	150/1, 155/1, 156/1, 159/1, 159/1, 159/2, 159/3, 159/3, 160/1, 160/1, 160/2, 160/2, 329/2, 339, 342, 407/159, 479/160, 479/160, 523/160, 523/160, 524/160, 524/160, 525/160, 525/160, 571/159, 571/159, 576/146, 583/155, 584/155, 585/155
	7	294/1, 298/1, 416/2, 427/2, 438/4, 454, 483/431, 699/286, 700/289, 858/440
Rüdigershagen	1	147/1, 203/2, 204/2, 205/2, 206/4, 207/2, 208/2, 209/2, 210/2, 211/1, 211/2, 219/2, 221/2, 222/2, 223/2, 224/2, 225/2, 226/2, 227/2, 228/2, 229/2, 230/2, 231/2, 232/2, 233/2, 234/2, 235/2, 236/2, 261, 262/2, 263/2, 264/2, 287, 319, 322/4

- | | | |
|----------------------|-----------|--|
| | 6 | 48/2, 49, 71/2, 73/2, 74/2, 75/2, 76/2, 77/2, 78/2, 79/2, 80/2, 81/2, 82/2, 83/2, 84/2, 85/2, 86/2, 87/2, 88/2, 89/2, 90/2, 91/2, 92/2, 93/2, 94/2, 95/2, 100/1, 101/1, 102/1, 103/1, 104/1, 105/1, 106/1, 108/1, 109/1, 110/1, 111/1, 112/1, 113/1, 116 |
| Hausen | 3 | 123, 215/1, 217, 218, 219, 220/1, 220/2, 220/3, 220/4, 220/5, 223/1, 223/2, 228, 229/1, 232/1, 234, 235/1, 236, 237/1, 240/1, 241, 242, 243/1, 245, 246/1, 246/2, 247, 249/1, 251, 254/1, 347, 352/249, 353/249, 427/222, 428/222, 429/222, 437/220, 438/220, 443/220, 494/235, 504/244, 528/252, 529/252, 530/248, 531/248, 534/250, 535/250, 536/250, 537/250, 541/233, 544/232, 595/255, 601/221, 602/221, 603/221, 624/223, 625/223 |
| Niederorschel | 3 | 1, 51, 52, 53/1, 55, 56, 59/1, 59/3, 59/4, 59/5, 63, 104/3, 109/1, 112/1, 114, 115/4, 115/15, 126, 707/50, 708/51, 809/61, 810/61, 827/115 |
| | 4 | 5, 6, 9, 10, 11/1, 14/1, 16/1, 19, 21, 84/1, 94/1, 98/1, 102/1, 176/8, 177/8, 178/8, 199/7, 200/7, 201/7, 232/79 |
| | 5 | 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 184, 232, 233, 234, 236, 239 |
| | 6 | 162, 187/1, 278/1, 293, 294/1, 350/1, 352/2, 353, 364, 365, 368/1, 372/1, 377/1, 380/1, 383/1, 387/1, 390/1, 393, 394, 397/1, 397/2, 401/1, 404/1, 407/1, 410/1, 413/1, 416/1, 419/1, 422/1, 425/1, 431/1, 435/1, 442/1, 447/1, 451/1, 451/2, 461/1, 465/1, 469/1, 473/1, 477/1, 679/459, 680/459, 684/294, 685/294, 742/455, 743/455 |
| | 7 | 52/3, 52/6, 52/8, 52/9, 52/10, 52/11, 52/12, 67/1, 67/2, 67/3, 67/4, 67/5, 67/6, 90/6, 90/7, 90/8, 90/10, 90/15, 90/16, 183/3, 244/1, 592/13, 593/3, 618/1, 626, 630, 631, 783/596, 832/614, 917/613 |
| | 11 | 44/3, 184/2, 184/3, 260/1, 261, 262/1, 264, 265/2, 266/2, 274/2, 336/219, 337/219, 358/268, 406/257, 407/258 |
| | 13 | 18/1, 80/1, 80/2, 80/4, 80/5, 80/6, 80/7, 88/1, 90/1, 91/1, 93/1, 96/1, 100/1, 102/1, 106/1, 111/1, 111/2, 114/1, 124/1, 127/1, 127/2, 127/3, 131/1, 209/1, 227/1, 227/2, 227/3, 231, 240/1, 240/2, 244/1, 318, 321, 322, 323, 388/125, 477/131, 506/22, 507/22, 508/22, 527/238, 528/234, 529/234, 530/234, 540/116, 541/116, 542/118, 543/118, 544/121, 545/121, 553/229, 554/229, 558/78 |
| | 14 | 9, 27/1, 27/2, 295, 296, 297, 299/2, 30/1, 35/1, 40/2, 40/3, 43/1, 45/1, 53/2, 56/2, 100/2, 100/3, 102/1, 102/2, 103, 106/1, 107, 109, 117, 119/1, 121/1, 138/1, 138/3, 138/4, 160/1, 160/2, 161/1, 161/16, 161/17, 161/18, 161/2, 161/6, 161/9, 162/5, 171/5, 300/3, 302/1, 302/3, 304, 313/108, 314/108, 315/108, 461/104, 462/104, 463/104, 464/121, 465/121, 550/160, 557/113, 558/113, 559/113, 589/110, 590/112, 595/114, 596/114, 597/116, 598/116, 599/116, 600/120, 601/120 |

Der Antrag und die Antragsunterlagen können innerhalb von 4 Wochen vom Tag dieser Bekanntmachung an beim **Landkreis Eichsfeld - Landratsamt - Umweltamt / Untere Wasserbehörde** Leinegasse 11, Zimmer 2.26 **37308 Heilbad Heiligenstadt** zu den allgemeinen Sprechzeiten eingesehen werden.

Während dieser Auslegungsfrist können betroffene Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigte oder sonstig dinglich Nutzungsberechtigte (z.B. solche, die selbständiges Gebäudeeigentum erworben haben) schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch gegen den Antrag des Versorgungsunternehmens bei der Bescheinigungsbehörde erheben.

Hinweis zur Einlegung von Widersprüchen:

Gemäß § 9 Abs. 1 Satz 1, Abs. 8 und 9 Satz 1 Nr. 1 GBBerG in Verbindung mit § 1 Satz 1, §§ 2 und 4 SachenR-DV ist bereits von Gesetzes wegen eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit für alle am 3. Oktober 1990 genutzten und zum Zeitpunkt des In-Kraft-Tretens der Sachenrechts-Durchführungsverordnung am 11. Januar 1995 vom Versorgungsunternehmen oder dessen Rechtsvorgänger betriebenen Anlagen der öffentlichen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung, insbesondere Leitungen und Pumpstationen, einschließlich der dazugehörigen Anlagen entstanden.

Die durch Gesetz entstandene beschränkte persönliche Dienstbarkeit dokumentiert nur den Stand vom 3. Oktober 1990. Alle danach eingetretenen Veränderungen müssen durch einen zivilrechtlichen Vertrag zwischen dem Versorgungsunternehmen und den Grundstückseigentümern bzw. dinglich Nutzungsberechtigten geklärt werden.

Die Bescheinigung ist jedoch nicht rechtsbegründend, denn die einzutragende Dienstbarkeit ist schon auf Grund des Gesetzes entstanden. Die Berichtigung des Grundbuchs (auf der Grundlage der behördlichen Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung) hat insoweit nur noch deklaratorischen Charakter.

Der Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigte oder Gebäudeeigentümer hat in diesem Verfahren nicht die Möglichkeit, die Rechtmäßigkeit der Benutzung seines Grundstücks durch das Versorgungsunternehmen in Frage zu stellen; dies bleibt einem vom betroffenen Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigten oder Gebäudeeigentümer durchzuführenden Grundbuchberichtigungsverfahren vorbehalten. Ebenso sind Entschädigungs- und Ausgleichsregelungen nach § 9 Abs. 3 GBBerG in Verbindung mit § 1 Satz 1 SachenR-DV nicht im bescheinigungsverfahren zu klären. Auch hier muss der betroffene Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigte oder Gebäudeeigentümer das Versorgungsunternehmen auf zivilrechtlichem Wege in Anspruch nehmen.

Ein zulässiger Widerspruch kann nur darauf gerichtet sein, dass die vom Versorgungsunternehmen dargestellte Leitungsführung nicht richtig ist. Das bedeutet, dass ein Widerspruch sich nur dagegen richten kann, dass das Grundstück gar nicht von der Leitung oder in anderer Weise, als vom Versorgungsunternehmen dargestellt, betroffen ist.

Es wird daher gebeten, nur in begründeten Fällen Widerspruch zu erheben.

Heilbad Heiligenstadt, den 08.02.2005

Der Landrat

Gewässerunterhaltungszweckverband Eichsfeld

Einladung zur Verbandsversammlung des Gewässerunterhaltungszweckverbandes Eichsfeld am 22.02.2005

Termin: **22.02.2005 um 17:00 Uhr**

Ort: **Sitzungsraum der Verwaltungsgemeinschaft „Eichsfelder Kessel“
Bergstr. 51, 37355 Niederorschel**

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der Tagesordnung sowie der fristgerechten Ladung
4. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
5. Wahl des stellvertretenden Verbandsvorsitzenden
6. Entlastung des Verbandsvorsitzenden 2001
7. Entlastung des Verbandsvorsitzenden 2002
8. Entlastung des Verbandsvorsitzenden 2003
9. Beschlussvorlage außerplanmäßige Ausgaben 2004
10. Beschluss der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes 2005
11. Finanzplan mit Investitionsprogramm
12. Verbandssatzung des Gewässerunterhaltungszweckverbandes Eichsfeld
13. Anmeldung von Unterhaltungsmaßnahmen für die Jahre 2005 und 2006
14. Anfragen und Mitteilungen

gez. Hartung
Verbandsvorsitzender

Zweckverband Abfallwirtschaft Nordthüringen (ZAN)

Einladung zur 34. Verbandsversammlung am 14.03.2005

Der Zweckverband Abfallwirtschaft Nordthüringen (ZAN) führt seine 34. Verbandsversammlung am **Montag, dem 14.03.2005 um 18.00 Uhr in 99734 Nordhausen, An der B 4** auf dem **Kreisabfallwirtschaftszentrum Nentzelsrode** durch.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 01. | Eröffnung | |
| 02. | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung | |
| 03. | Feststellung der Beschlussfähigkeit | |
| 04. | Feststellung der Tagesordnung | |
| 05. | Genehmigung der Niederschrift der 33. Verbandsversammlung des öffentlichen Teiles | XXXIV - 01/05 |
| 06. | Bericht des Verbandsvorsitzenden | |
| 07. | Beratung und Beschlussfassung des Zweckverbandes Abfallwirtschaft Nordthüringen (ZAN) zur 2. Änderungssatzung zur Verbandssatzung vom 29.08.1996 in der Fassung der 1. Änderungssatzung vom 12.09.2001 | XXXIV - 02/05 |
| 08. | Beratung und Beschlussfassung zur Satzung zur Förderung der Kreislaufwirtschaft und Sicherung der umweltverträglichen Beseitigung von Abfällen des Zweckverbandes Abfallwirtschaft Nordthüringen Kreislaufwirtschafts- und Abfallsatzung (KrW-/AbfS - ZAN) | XXXIV - 03/05 |
| 09. | Beratung und Beschlussfassung zur Gebührensatzung über die gemeinwohlverträgliche Beseitigung von Abfällen des Zweckverbandes Abfallwirtschaft Nordthüringen (ZAN) | XXXIV - 04/05 |
| 10. | Anfragen und Mitteilungen zum öffentlichen Teil der Sitzung | |
| 11. | Schließung des öffentlichen Teiles der Sitzung | |

Nicht öffentlicher Teil

gez. Claus
Verbandsvorsitzender